



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/3782 444 Fax: 01/3772 822

KLASA: 940-06/20-07/09

URBROJ: 531-536-03-02-02/06-20-46

Zagreb, 28. srpnja 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 1/20, održanog 21. srpnja 2020., KLASA: 940-06/20-07/09, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-29, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta i građevina u Općini Stari Jankovci

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 1/20, objavljenom 21. lipnja 2020., u Jutarnjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao kao zk.č.br. 1135/1, površine 3.721 m², zk.č.br. 1136/1, površine 3.063 m² te zk.č.br. 1137/2, površine 1.575 m², sve upisane u z.k.ul.br. 1287, ukupne površine 8.359 m², k.o. Slakovci, zaprimljena ponuda društva AGRO-JAKŠIĆ d.o.o., Jošine 1/A, 32242 Slakovci, OIB: 62728736017, Klasa: 940-06/20-07/09, Urbroj: 370-20-14, ponuđena cijena: 351.000,00 kn (slovima: tristopedesetjednatisuća kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 307.000,00 kn (slovima: tristosedamtisuća kuna).

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se društvu AGRO-JAKŠIĆ d.o.o., Jošine 1/A, 32242 Slakovci, OIB: 62728736017, za ponuđenu cijenu od 351.000,00 kn (slovima: tristopedesetjednatisuću kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 30.700,00 kn (slovima: tridesettisućasedamsto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.225,00 kn (slovima: tisućudvjestodvadesetpet kuna).

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/09, URBROJ: 531-536-03-02-02/06-20-46, od 28. srpnja 2020. stupa na snagu danom donošenja.



MINISTAR

Darko Horvat

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje